

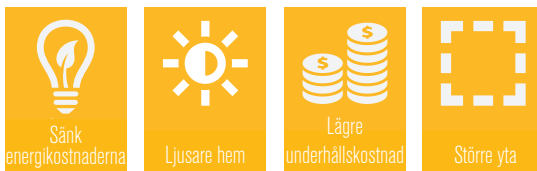
HSB BRF Apollo

Säffle, Sverige



Produktinformation

Kund:	HSB Brf Apollo
Byggår:	2017
Adress:	Siriusgatan 5,7,9,11 & 13, 66133 Säffle
Antal balkonger:	Totalt 114st, varav 102 st 10kvm, och 12st 12kvm
Infästning:	Pelare mot vägg och pelare i framkant
Räcke:	Air & Twin med Vistahörn



Fredrik Eden, styrelseordförande i Brf Apollo.

Det stod mellan renovering eller bygga nytt

Brf Apollo hade problem med de gamla balkongerna som var i mycket dåligt skick. Det var stora sprickor i betongen och det föll ned betongskov på sina ställen. Brf Apollo valde mellan renovering av balkongerna eller bygga nya balkonger. Efterforskning gjordes och föreningen kontaktade HSB Värmland som tidigare arbetat med goda resultat ihop med Balco. Brf Apollo tog beslutet att bygga nya inglasade balkonger från Balco.

- Det är en markant storleksökning på balkongerna, hur kommer det sig?

Vi gjorde valet att låta inglasningarna gå förbi sovrumsfönstren som var "lite i vägen", annars hade det inte blivit en så stor skillnad i storlek jämfört med de tidigare balkongerna. Prisskillnaden var inte så stor och idag känner vi att det var det bästa valet. Det är ett nytt härligt uterum. Vi har haft balkongerna sedan i februari och de används flitigt. Säger Fredrik Eden, styrelseordförande i Brf Apollo.

Fredrik säger också att det har varit en väldigt rolig upplevelse att vara med om det här. "Jag är glad att vi valde Balco, de har varit så bra. Stöttningen jag har fått av Magnus Sundholm uppskattar jag enormt mycket. Vi hade inte alla boende i föreningen med oss i projektet från början och Sundholm har varit till stor hjälp med samtycken, och en pålitlig kontakt när jag behövt svar på frågor. Jag vill gärna rekommendera andra föreningar att välja Balco".

Magnus Sundholm, Projektledare på Balco –
"Det här blev svinbra kort och gott!"

HSB BRF Apollo

Säffle, Sverige

Vad är det som har gjorts?

Balco har plockat bort de gamla balkongerna (balkongtorn i betong). Mellanskärmar och vingar i betong är bortsågade. Det upptäcktes även gamla fundament när rivningen pågick vilket blev en överraskning men inget besvärande för Balco.

Nu är de gamla balkongerna ett minne blott och ersatta med nya stora inglasade balkonger med fympelarlösning. - Eftersom balkongerna är så stora och djupa behövdes fympelarlösning för att ta upp lasten. Pelare i bakkant med pelare på knä i grundmur och pelare i framkant. Säger Magnus Sundholm som är projektledare på Balco och ansvarig för Brf Apollo i Säffle.

Enligt Fredrik Eden så har Balco skött sina åtagande gentemot föreningen på ett föredömligt sätt både före och under bygget. Det upptäcktes en värmeledning som inte fanns med på några av ritningarna när Balcos arbete pågick. Det ledde till en större vattenläcka. Omkonstruktioner gjordes när projektet var igång och vattenläckan åtgärdades. Läckan innebar att projektet blev något försenat. Trots det är Brf Apollo mycket nöjda och trivs med sina nya inglasade från Balco.

Twin®

Med Balcos unika Twin-lucka får du två system i ett. Maximal flexibilitet och möjlighet att öppna upp hela balkongen. Den elegant designade glasluckan går både att öppna som en helt vanlig skjutlucka och att vika in som en viktglaslucka. Twinluckan är smidig och enkel att hantera. Det krävs liten kraft. Allt som behövs är ett enkelt grepp vid ramen för att skjuta luckan åt sidan. För att vika in luckan faller du ut det diskreta handtaget i luckans ram och viker in lucka för lucka tills du har en helt öppen balkong. Smidigt när du vill putsa rutornas utsida.

Air med handledare

Inglasningens front är sänkt till förmån för större luckor. Bröstningen är 800 mm hög och av säkerhetsskäl har fronten en handledare på 1100 mm. Man kan välja mellan flera olika material i bröstningen och den kan delas in med avdelande spröjs för att passa olika önskemål samt fasad och övrig miljö. Med Air skapar vi större glasyta som släpper in mer ljus. Det går att kombinera Air med alla Balcos lucksystem.

Vista

Vista är ett glasat hörn som ger balkongen en härlig panoramavy och ett modernt uttryck. De glasade hörnen släpper in maximalt med ljus till din balkong. Vista har en patenterad unik design som kan kombineras med flera av Balcos inglasningssystem. Det går att screentrycka glaset eller sätta plisségardin för att minska insyn och skydda mot sol.

